

Lista de dobanzi si comisioane aferente produselor de creditare Retail

Credite fara ipoteca imobiliara, non-revolving

Tip produs	Creditul IMEDIAT fara asigurare de viata inclusa (Lei)	Creditul IMEDIAT cu asigurare de viata Allianz Tiriac inclusa (Lei)	Creditul PLUS fara asigurare de viata inclusa (Lei)	Creditul PLUS cu asigurare de viata Allianz Tiriac inclusa (Lei)
Tip dobanda	Fixa	Fixa	Variabila	Variabila
Indice de referinta ¹	-	-	ROBOR la 6 luni (3,23%)	ROBOR la 6 luni (3,23%)
Marja dobanda	-	-	11,65%	10,5%
Rata dobanda	17%	17%	14,88%	13,73%
Discount de dobanda	-1,75% discount virare venit -1,5% discount performanta BC	-1,75% discount virare venit -1,5% discount performanta BC	-1,75% discount virare venit -1,5% discount performanta BC -0,75% discount tichet >= 25.000 lei	-1,75% discount virare venit -1,5% discount performanta BC -0,75% discount tichet >= 25.000 lei
Comision analiza dosar ³	145 lei	145 lei	195 lei	195 lei
Comision lunar administrare credit	5 lei	5 lei	5 lei	5 lei
Comision rambursare anticipata	0%	0%	0%	0%
Cost asigurare de viata	0%	0,35% / an pentru clientii care obtin venituri din pensii 0,47% / an pentru clientii care obtin alte venituri decat cele din pensii	0%	0,35% / an pentru clientii care obtin venituri din pensii 0,47% / an pentru clientii care obtin alte venituri decat cele din pensii
Comision unic pentru servicii solicitate de client	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei
Dobanda penalizatoare ⁴	Rata dobanzii curente + 3 p.p.			

¹ Indicele de referinta se actualizeaza semestrial, in 01 ianuarie si 01 iulie, in functie de valoarea ROBOR la 6 luni valabila la data respectiva.

² Se acorda clientilor care nu au nicio intarziere raportata in ultimele 12 luni active, conform informatiilor furnizate de Biroul de Credit.

³ Se retine din valoarea creditului acordat.

⁴ Se aplica asupra principalului restant.

Nota: Taxele de inscriere/reinscriere a garantiilor ocazionate de inregistrările, modificările, prelungirile, radierele in/din AEGRM vor fi suportate de catre Solicitantul de credit.

Exemple orientative, calculate pe baza dobanzii standard si a reducerilor ce pot fi oferite pentru virarea salariului si a unui comportament bun de plata:

*Pentru un **Credit Imediat fără asigurare de viață** de 6.999 lei, acordat pe o perioadă de 36 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 13,75% (dobândă fixă), rata lunară este de 243,36 lei, DAE este 18,05%** , iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 8.905,97 lei.*

*Pentru un **Credit Imediat cu asigurare de viață Allianz-Țiriac** inclusă de 6.999 lei, client care obține venituri din contracte de muncă, acordat pe o perioadă de 36 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 13,75% (dobândă fixă), prima unică de asigurare pentru asigurarea de viață de 98,68 lei (0,47% / an din suma creditului), rata lunară este de 243,36 lei, DAE este 19,26%** , iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 9.004,66 lei.*

*Pentru un **Credit Imediat cu asigurare de viață Allianz-Țiriac** inclusă de 6.999 lei, client care obține alte venituri decât din contracte de muncă, acordat pe o perioadă de 36 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 13,75% (dobândă fixă), prima unică de asigurare pentru asigurarea de viață de 73,48 lei (0,35% / an din suma creditului), rata lunară este de 243,36 lei, DAE este 18,95%** , iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 8.979,46 lei.*

*Pentru un **Credit Plus fără asigurare de viață** de 45.000 lei, acordat pe o perioadă de 60 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 10,88%* (dobândă variabilă), rata lunară este de 980,72 lei, DAE este 11,90%** , iar suma totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 59.038,09 lei.*

*Pentru un **Credit Plus cu asigurare de viață Allianz-Țiriac** inclusă de 45.000 lei, client care obține venituri din contracte de muncă, acordat pe o perioadă de 60 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 9,73%* (dobândă variabilă), prima unică de asigurare pentru asigurarea de viață de 1057,5 lei (0,47% / an din suma creditului), rata lunară este de 955,15 lei, DAE este 11,77%** , iar suma totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 58.561,48 lei.*

*Pentru un **Credit Plus cu asigurare de viață Allianz-Țiriac** inclusă de 45.000 lei, client care obține alte venituri decât din contracte de muncă, acordat pe o perioadă de 60 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 9,73%* (dobândă variabilă), prima unică de asigurare pentru asigurarea de viață de 787,5 lei (0,35% / an din suma creditului), rata lunară este de 955,15 lei, DAE este 11,48%** , iar suma totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 58.291,48 lei.*

*Dobanda variabila este calculata tinand cont de nivelul ROBOR la 6 luni aplicabil in perioada 01.07.2018 – 31.12.2018, respectiv 3,23% si marja fixa.

**DAE este Dobanda Anuala Efectiva si include taxele si comisioanele aferente creditului, percepute de Banca.

Credite fara ipoteca imobiliara, revolving

Tip produs	Overdraft Standard (Lei)/ Overdraft acordat clientilor care detin Pachet Basic (Grup/Individual) (Lei)	Overdraft acordat clientilor care detin Pachet PLUS (Grup/Individual)/ Pachet SENIOR	Overdraft acordat clientilor care detin Pachet PREMIUM (Grup/Individual)
Tip dobanda	Variabila	Variabila	Variabila
Indice de referinta¹	ROBOR la 6 luni (3,23%)	ROBOR la 6 luni (3,23%)	ROBOR la 6 luni (3,23%)
Marja dobanda	10%	7%	5.5%
Rata dobanda	13,23%	10,23%	8,73%
Comision analiza dosar²	0 lei	0 lei	0 lei
Comision lunar administrare credit	0 lei	0 lei	0 lei
Comision rambursare anticipata	0%	0%	0%
Comision unic pentru servicii solicitate de client	0 lei	0 lei	0 lei
Dobanda penalizatoare³	Rata dobanzii curente + 3 p.p.	Rata dobanzii curente + 3 p.p.	Rata dobanzii curente + 3 p.p.
Dobanda depasire neautorizata disponibil cont	13%	13%	13%

¹ Indicele de referinta se actualizeaza semestrial, in 01 ianuarie si 01 iulie, in functie de valoarea ROBOR la 6 luni valabila la data respectiva.

² Se retine din valoarea creditului acordat.

³ Se aplica asupra principalului restant.

Nota: Taxele de inscriere/reinscriere a garantiilor ocazionate de inregistrările, modificările, prelungirile, radierele in/din AEGRM vor fi suportate de catre Banca.

Exemplu orientativ, calculat pentru un client care incaseaza veniturile intr-un cont deschis la Banca, pe baza dobanzii standard:

*Pentru un **Overdraft** cu o limita de 5.367 Lei, presupunand ca limita este utilizata dintr-o singura tragere, iar rambursarea se efectueaza intr-un an, platind sume egale lunare, suma totala de rambursat este 5.759,34 lei, luandu-se in considerare o dobanda variabila de 13,23%*, DAE 14,06%**.*

*Dobanda variabila este calculata tinand cont de nivelul ROBOR la 6 luni aplicabil in perioada 01.07.2018 – 31.12.2018, respectiv 3,23% si marja fixa de 10%.

**DAE este Dobanda Anuala Efectiva si include taxele si comisiunile aferente creditului, percepute de banca.

Credite cu ipoteca imobiliara

Tip produs	Credit pentru achizitie locuinta		Credit de consum cu ipoteca		Credit de consum cu ipoteca destinat exclusiv refinantarii	
	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
Moneda	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
Tip dobanda	Variabila	Variabila	Variabila	Variabila	Variabila	Variabila
Indice de referinta ¹	ROBOR la 6 luni (3,23%)	EURIBOR la 6 luni (-0,27%)	ROBOR la 6 luni (3,23%)	EURIBOR la 6 luni (-0,27%)	ROBOR la 6 luni (3,23%)	EURIBOR la 6 luni (-0,27%)
Marja dobanda	3,25%	4.25%	4,5%	6%	4,5%	6%
Rata dobanda	6,48%	3,98%	7,73%	5,73%	7,73%	5,73%
Discount de dobanda	-0,70% discount virare venit ⁵		-0,5% discount virare venit		-0,5% discount virare venit	
Comision analiza dosar	0 lei ³	0 euro ³	900 lei ²	200 euro ²	900 lei ²	200 euro ²
Comision lunar administrare credit	0 lei	0 euro	0 lei	0 euro	0 lei	0 euro
Comision rambursare anticipata	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Comision unic pentru servicii solicitate de client	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei
Dobanda penalizatoare ⁴	Rata dobanzii curente + 3 p.p.		Rata dobanzii curente + 3 p.p.		Rata dobanzii curente + 3 p.p.	

¹ Indicele de referinta se actualizeaza semestrial, in 01 ianuarie si 01 iulie, in functie de valoarea ROBOR/EURIBOR la 6 luni valabila la data respectiva.

² Achitat de catre client.

³ Campanie promotionala valabila pana la 31.12.2018.

⁴ Se aplica asupra principalului restant.

⁵ Campanie promotionala valabila pana la 31.12.2018.

Nota: Taxele de inscriere/reinscriere a garantiilor ocazionate de inregistrările, modificările, prelungirile, radierele in/din AEGRM vor fi suportate de catre Banca.

Exemple orientative, calculate pe baza dobanzii standard si a reducerii ce poate fi oferita pentru virarea salariului:

*Pentru un **credit ipotecar Patria Acasă pentru achiziție locuință** de 200.000 lei/50.000 euro, acordat pe o perioadă de 30 de ani, client cu virare venit într-un cont Patria Bank, cu o rată anuală a dobânzii de 5,78% pentru lei/3,28% pentru euro (dobândă variabilă), rata lunară este de 1.170,96lei/218,43 eur, DAE* este de 5,94% pentru lei/3,33% pentru euro, comision de analiză 0 lei/0 euro iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 421.545,63 lei / 78.633,81 euro. Costurile notariale, costurile cu evaluarea și costurile cu asigurarea imobilului vor fi achitate de către client.*

*Pentru un **Credit de nevoi personale cu ipotecă Patria** de 80.000 lei/20.000 euro, acordat pe o perioadă de 5 ani, client cu virare venit în Patria Bank, cu o rată anuală a dobânzii de 7,23% pentru lei/5,23% pentru euro (dobândă variabilă), rata lunară este de 1.592,79 lei/379,54 euro, DAE* este 7,99% pentru lei/5,79% pentru euro,*

comisionul de analiză 900 lei/200 euro iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 96.467,48 lei/22.972,15 euro. Costurile notariale, costurile cu evaluarea și costurile cu asigurarea imobilului vor fi achitate de către client.

*Pentru un **Credit de consum cu ipoteca destinat exclusiv refinanțării** de 200.000 Lei/50.000 Euro, acordat pe o perioadă de 25 de ani, cu o rată anuală a dobânzii* de 7,23% pentru Lei/5,23% pentru Euro (dobândă variabilă), rata lunară este de 1.443,04 Lei/299,03 Euro, DAE** este 7,53% pentru Lei/5,40% pentru Euro, comisionul de analiză 900 lei/200 euro iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 433.811,30 Lei/89.910,25 Euro. Costurile notariale, costurile cu evaluarea și costurile cu asigurarea imobilului vor fi achitate de către client.*

**Dobândă variabilă este calculată ținând cont de nivelul ROBOR/EURIBOR la 6 luni aplicabil în perioada 01.07.2018 – 31.12.2018, respectiv 3,23% pentru Lei și -0,27% pentru Euro, plus marja fixă de dobândă aferentă fiecărui produs în parte.*

***DAE este Dobândă Anuală Efectivă și include taxele și comisioanele aferente creditului, percepute de banca.*

Credit de consum ECONOM garantat cu depozit colateral

Tip produs	Credit de consum ECONOM, garantat cu depozit colateral	
Moneda	Lei	Euro
Tip dobanda	Variabila	Variabila
Indice de referinta ¹	ROBOR la 6 luni (3,23%)	EURIBOR la 6 luni (-0,27%)
Marja dobanda	3.5%	3,25%
Rata dobanda	6,73%	2,98%
Comision analiza dosar ²	225 lei	50 euro
Comision lunar administrare credit	0 lei	0 euro
Comision rambursare anticipata	0%	0%
Comision unic pentru servicii solicitate de client	0 lei	0 lei
Dobanda penalizatoare ³	Rata dobanzii curente + 3 p.p.	
Dobanda depozit colateral ⁴	Pentru depozitul colateral se va acorda dobanda aferenta unui depozit la termen constituit pe 3 luni, varianta <i>cu plata lunara a dobanzii</i> .	

¹ Indicele de referinta se actualizeaza semestrial, in 01 ianuarie si 01 iulie, in functie de valoarea ROBOR/EURIBOR la 6 luni valabila la data respectiva.

² Se retine din valoarea creditului acordat.

³ Se aplica asupra principalului restant.

⁴ In cazul in care depozitul colateral este in proprietatea unei persoane juridice, dobanda va fi variabila. In cazul in care depozitul colateral este in proprietatea unei persoane fizice, dobanda va fi fixa pe toata perioada de creditare.

Nota: Taxele de inscriere/reinscriere a garantiilor ocazionate de inregistrarile, modificarile, prelungirile, radierele in/din AEGRM vor fi suportate de catre Banca.

Exemplu orientativ:

Pentru un **Credit de consum ECONOM garantat cu depozit colateral** de 80.000 Lei/20.000 Euro, acordat pe o perioada de 5 de ani, cu o rata anuala a dobanzii* de 6,73% pentru Lei/2,98% pentru Euro (dobanda variabila), rata lunara este de 1.573,92 Lei/359,20 Euro, DAE** este 7,07% pentru Lei/3,13% pentru Euro, comision de analiză 225 lei/50 euro iar valoarea totala de rambursat la sfarsitul perioadei de creditare ajunge la 94.660,49 Lei/21.601,77 Euro.

*Dobanda variabila este calculata tinand cont de nivelul ROBOR/EURIBOR la 6 luni aplicabil in perioada 01.07.2018 – 31.12.2018, respectiv 3,23% pentru Lei si -0,27% pentru Euro, si marja fixa.

**DAE este Dobanda Anuala Efectiva si include taxele si comisioanele aferente creditului, percepute de banca.