

Lista de dobanzi si comisioane aferente produselor de creditare Retail

Credite fara ipoteca imobiliara, non-revolving

Tip produs	Creditul IMEDIAT fara asigurare de viata inclusa (Lei)	Creditul IMEDIAT cu asigurare de viata Allianz Tiriac inclusa (Lei)	Creditul PLUS fara asigurare de viata inclusa (Lei)	Creditul PLUS cu asigurare de viata Allianz Tiriac inclusa (Lei)
Tip dobanda	Fixa	Fixa	Variabila	Variabila
Indice de referinta¹	-	-	ROBOR la 6 luni (2,27%)	ROBOR la 6 luni (2,27%)
Marja dobanda	-	-	11,4%	10,5%
Rata dobanda	19%	19%	13,67%	12,77%
Discount de dobanda	-1,5% discount virare venit -1,5% discount performanta BC	-1,5% discount virare venit -1,5% discount performanta BC	-1,5% discount virare venit -1,5% discount performanta BC -0,5% discount tichet >= 25.000 lei	-1,5% discount virare venit -1,5% discount performanta BC -0,5% discount tichet >= 25.000 lei
Comision analiza dosar³	125 lei	125 lei	175 lei	175 lei
Comision lunar administrare credit	5 lei	5 lei	5 lei	5 lei
Comision rambursare anticipata	0%	0%	0%	0%
Cost asigurare de viata	0%	0,268% / an pentru clientii care obtin venituri din pensii 0,36% / an pentru clientii care obtin alte venituri decat cele din pensii	0%	0,268% / an pentru clientii care obtin venituri din pensii 0,36% / an pentru clientii care obtin alte venituri decat cele din pensii
Comision unic pentru servicii solicitate de client	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei
Dobanda penalizatoare⁴	Rata dobanzii curente + 3 p.p.			

¹ Indicele de referinta se actualizeaza semestrial, in 01 ianuarie si 01 iulie, in functie de valoarea ROBOR la 6 luni valabila la data respectiva.

² Se acorda clientilor care nu au nicio intarziere raportata in ultimele 12 luni active, conform informatiilor furnizate de Biroul de Credit.

³ Se retine din valoarea creditului acordat.

⁴ Se aplica asupra principalului restant.

Nota: Taxele de inscriere/reinscriere a garantiilor ocazionate de inregistrările, modificările, prelungirile, radierile in/din AEGRM vor fi suportate de catre Banca.

Exemple orientative, calculate pe baza dobanzii standard si a reducerilor ce pot fi oferite pentru virarea salariului si a unui comportament bun de plata:

Pentru un **Credit Imediat fara asigurare de viata** de 6.999 Lei, acordat pe o perioada de 36 de luni, cu o rata anuala a dobanzii de 16% (dobanda fixa), rata lunara este de 251,06 lei, DAE este 20,43%** , iar valoarea totala de rambursat la sfarsitul perioadei de creditare ajunge la 9.163,16 lei.

Pentru un **Credit Imediat cu asigurare de viata Allianz Tiriac** inclusă de 6.999 Lei, client care obtine venituri din contracte de munca, acordat pe o perioada de 36 de luni, cu o rata anuala a dobanzii de 16% (dobanda fixa), cost cu asigurarea de viata de 0.36% / an, rata lunara este de 251,06 lei, DAE este 21,39%** , iar valoarea totala de rambursat la sfarsitul perioadei de creditare ajunge la 9.238,90 lei.

Pentru un **Credit Imediat cu asigurare de viata Allianz Tiriac** inclusă de 6.999 Lei, client care obtine alte venituri decat din contracte de munca, , acordat pe o perioada de 36 de luni, cu o rata anuala a dobanzii de 16% (dobanda fixa), cost cu asigurarea de viata de 0.268% / an, rata lunara este de 251,06 lei, DAE este 21,14%** , iar valoarea totala de rambursat la sfarsitul perioadei de creditare ajunge la 9.219,58 lei.

Pentru un **Credit Plus fără asigurare de viață** de 45.000 lei, acordat pe o perioadă de 60 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 10,17%* (dobândă variabilă), rata lunară este de 964,89 lei, DAE este 11,09%** , iar suma totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 58.068,13 lei.

Pentru un **Credit Plus cu asigurare de viață Allianz Tiriac** inclusă de 45.000 lei, client care obține venituri din contracte de muncă, acordat pe o perioadă de 60 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 9,27%* (dobândă variabilă), prima unică de asigurare pentru asigurarea de viață de 810 lei (0,36% / an din suma creditului), rata lunară este de 945,03 lei, DAE este 10,97%** , iar suma totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 57.687,03 lei.

Pentru un **Credit Plus cu asigurare de viață Allianz Tiriac** inclusă de 45.000 lei, client care obține alte venituri decât din contracte de muncă, acordat pe o perioadă de 60 de luni, cu o rată anuală a dobânzii de 9,27%* (dobândă variabilă), prima unică de asigurare pentru asigurarea de viață de 603 lei (0,268% / an din suma creditului), rata lunară este de 945,03 lei, DAE este 10,75%** , iar suma totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 57.480,03 lei.

*Dobanda variabila este calculata tinand cont de nivelul ROBOR la 6 luni aplicabil in perioada 01.01.2018 – 30.06.2018, respectiv 2,27% si marja fixa

**DAE este Dobanda Anuala Efectiva si include taxele si comisioanele aferente creditului, percepute de banca.

Tip produs	Overdraft Standard (Lei)/ Overdraft acordat clientilor care detin Pachet Basic (Grup/Individual) (Lei)	Overdraft acordat clientilor care detin Pachet PLUS (Grup/Individual)/ Pachet SENIOR	Overdraft acordat clientilor care detin Pachet PREMIUM (Grup/Individual)
Tip dobanda	Variabila	Variabila	Variabila
Indice de referinta ¹	ROBOR la 6 luni (2,27%)	ROBOR la 6 luni (2,27%)	ROBOR la 6 luni (2,27%)
Marja dobanda	10%	7%	5.5%
Rata dobanda	12,27%	9,27%	7,77%
Comision analiza dosar ²	0 lei	0 lei	0 lei
Comision lunar administrare credit	0 lei	0 lei	0 lei
Comision rambursare anticipata	0%	0%	0%
Comision unic pentru servicii solicitate de client	0 lei	0 lei	0 lei
Dobanda penalizatoare ³	Rata dobanzii curente + 3 p.p.	Rata dobanzii curente + 3 p.p.	Rata dobanzii curente + 3 p.p.
Dobanda depasire neautorizata disponibil cont	13%	13%	13%

¹ Indicele de referinta se actualizeaza semestrial, in 01 ianuarie si 01 iulie, in functie de valoarea ROBOR la 6 luni valabila la data respectiva.

² Se retine din valoarea creditului acordat.

³ Se aplica asupra principalului restant.

Nota: Taxele de inscriere/reinscriere a garantiilor ocazionate de inregistrările, modificările, prelungirile, radierile in/din AEGRM vor fi suportate de catre Banca.

Exemplu orientativ, calculat pentru un client care incaseaza veniturile intr-un cont deschis la Banca, pe baza dobanzii standard:

*Pentru un **Overdraft** cu o limita de 5.367 Lei, presupunand ca limita este utilizata dintr-o singura tragere, iar rambursarea se efectueaza intr-un an, platind sume egale lunare, suma totala de rambursat este 5.730,36 lei, luandu-se in considerare o dobanda variabila de 12,27%*, DAE 12,98%**.*

**Dobanda variabila este calculata tinand cont de nivelul ROBOR la 6 luni aplicabil in perioada 01.01.2018 – 30.06.2018, respectiv 2,27% si marja fixa de 10%.*

***DAE este Dobanda Anuala Efectiva si include taxele si comisioanele aferente creditului, percepute de banca.*

Credite cu ipoteca imobiliara

Tip produs	Credit pentru achizitie locuinta		Credit de consum cu ipoteca		Credit de consum cu ipoteca destinat exclusiv refinantarii	
	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
Moneda	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
Tip dobanda	Variabila	Variabila	Variabila	Variabila	Variabila	Variabila
Indice de referinta¹	ROBOR la 6 luni (2,27%)	EURIBOR la 6 luni (-0,27%)	ROBOR la 6 luni (2,27%)	EURIBOR la 6 luni (-0,27%)	ROBOR la 6 luni (2,27%)	EURIBOR la 6 luni (-0,27%)
Marja dobanda	3,5%	5%	4,5%	6%	4,5%	6%
Rata dobanda	5,77%	4,73%	6,77%	5,73%	6,77%	5,73%
Discount de dobanda	-0,5% discount virare venit		-0,5% discount virare venit		-0,5% discount virare venit	
Comision analiza dosar²	900 lei	200 euro	900 lei	200 euro	900 lei	200 euro
Comision lunar administrare credit	0 lei	0 euro	0 lei	0 euro	0 lei	0 euro
Comision rambursare anticipata	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Comision unic pentru servicii solicitate de client	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei	0 lei
Dobanda penalizatoare³	Rata dobanzii curente + 3 p.p.		Rata dobanzii curente + 3 p.p.		Rata dobanzii curente + 3 p.p.	

¹ Indicele de referinta se actualizeaza semestrial, in 01 ianuarie si 01 iulie, in functie de valoarea ROBOR/EURIBOR la 6 luni valabila la data respectiva.

² Achitat de catre client.

³ Se aplica asupra principalului restant.

Nota: Taxele de inscriere/reinscriere a garantiilor ocazionate de inregistrările, modificările, prelungirile, radierele in/din AEGRM vor fi suportate de catre Banca.

Exemple orientative, calculate pe baza dobanzii standard si a reducerii ce poate fi oferita pentru virarea salariului:

*Pentru un **credit ipotecar Patria Acasă pentru achiziție locuință** de 200.000 lei/50.000 euro, acordat pe o perioadă de 30 de ani, client cu virare venit într-un cont Patria Bank, cu o rată anuală a dobânzii de 5,27% pentru lei/4,23% pentru euro (dobândă variabilă), rata lunară este de 1.106,89 lei/245,38 eur, DAE* este de 5,44% pentru lei/4,35% pentru euro, comision de analiză 900 lei/200 euro iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 399.379,04 lei / 88.538,55 euro. Costurile notariale, costurile cu evaluarea și costurile cu asigurarea imobilului vor fi achitate de către client.*

*Pentru un **Credit de nevoi personale cu ipotecă Patria** de 80.000 lei/20.000 euro, acordat pe o perioadă de 5 ani, client cu virare venit în Patria Bank, cu o rată anuală a dobânzii de 6,27% pentru lei/5,23% pentru euro (dobândă variabilă), rata lunară este de 1.556,69 lei/379,54 euro, DAE* este 6,95% pentru lei/5,79% pentru euro, comisionul de analiză 900 lei/200 euro iar valoarea totală de rambursat la sfârșitul perioadei de creditare ajunge la 94.301,27 lei/22.972,15 euro. Costurile notariale, costurile cu evaluarea si costurile cu asigurarea imobilului vor fi achitate de către client.*

*Pentru un **Credit de consum cu ipoteca destinat exclusiv refinantarii** de 200.000 Lei/50.000 Euro, acordat pe o perioada de 25 de ani, cu o rata anuala a dobanzii* de 6,27% pentru Lei/5,23% pentru Euro (dabanda variabila), rata lunara este de 1.321,81 Lei/299,03 Euro, DAE** este 6,50% pentru Lei/5,40% pentru Euro, iar valoarea totala de rambursat la sfarsitul perioadei de creditare ajunge la 397.443,72 Lei/89.910,25 Euro. Costurile notariale, costurile cu evaluarea si costurile cu asigurarea imobilului vor fi achitate de catre client.*

**Dobanda variabila este calculata tinand cont de nivelul ROBOR/EURIBOR la 6 luni aplicabil in perioada 01.01.2018 – 30.06.2018, respectiv 2,27% pentru Lei si -0,27% pentru Euro, plus marja de dobanda aferenta fiecarui produs in parte.*

***DAE este Dobanda Anuala Efectiva si include taxele si comisioanele aferente creditului, percepute de banca.*